



LIMITE EXTERIOR PARCELA

Planta BAJA

ALZADO SUROESTE

+161.14

+161.77

+162.78

+161.35

+164.15

SECCIÓN AA"

SECCIÓN AA"

ALZADO NOROESTE

+162.32

PLANTA	UTIL	CONSTRUIDA		COMPUTARIBLE		TOTAL	Terrazas	Acceso	Límite de Altura
		General	Abierta 100%	Porches 100%	Porches 50%				
Sótano	127.59	161.60							15.80
Baja	132.4	157.20	29.00	133.20	144.20	106.00		48.28	
Primera	139.68	171.00	10.04	171.00	176.02	7.82		242.00	
TOTAL	399.67	489.80	39.04	304.20	324.22	113.82		242.00	

LEYENDA

- Sup. COMPUTARIBLE CERRADA
- Sup. COMPUTARIBLE PORCHES 50%
- Puntos de inserción con el terreno del plano situado 1m. por debajo de la cara inferior del forjado techo de la planta.
- LINEA límite de zona computable edificabilidad

PROYECTO BÁSICO DE:
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PLANO: **PLANTA BAJA**
 (Cómputo de Superficies)

ESCALA: 1/100 NÚMERO: **104-B** EXPEDIENTE: 13/16
 FECHA: NOVIEMBRE 2016 CONTROL: MX

SITUACIÓN: Urbanización Racó de Galeno
 Carrer dels Guixas, 4
 Parcela nº 2
 BENISSA (Alicante)

PROYECTOS: **GTENZA** PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES

ARQUITECTOS: **GHS L** ARQUITECTOS



CARRER

DELS

GUIXA

ALZADO SUROESTE

ALZADO NOROESTE

ALZADO NOROESTE

ALZADO NOROESTE